

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA
Rapport annual 2021
Jahresbericht 2021



Cuntgnü / impressum

Inhaltsverzeichnis / Impressum

Cuntgnü / Inhaltsverzeichnis

Organs da l'intrapraisa	3
Organe der Unternehmung	3
Rapport annual	4 – 9
Jahresbericht	4 – 9
Quint da gestiun	10
Erfolgsrechnung	10
Bilantsch	11
Bilanz	11
Annex dal quint annual	12 – 13
Anhang zur Jahresrechnung	12 – 13
Rapport dal post da revisiun	14 – 15
Bericht der Revisionsstelle	14 – 15

Impressum

Editur / Herausgeber

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Layout

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Traducziun / Übersetzung

Marianna Sempert

Fotos

© Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Organs da l'intrapraisa

Organe der Unternehmung

Cussagl administrativ / Verwaltungsrat

pels 31 december 2021 / per 31. Dezember 2021

Adrian Barbüda	president Präsident
lic.rer.pol Philipp Gunzinger	vicepresident Vizepräsident

Christian Fanzun
Armon Kirchen
Dr. Joachim Koppenberg
Andrea Matossi
Aita Zanetti

Sortida durant l'on da gestiun / Austritt im Berichtsjahr

Gion J. Fravi (per 30.06.2021)

Direcziun / Direktion

Claudio Duschletta

Cader pels 31 december 2021 / Kader per 31. Dezember 2021

Mario Duschèn	implant da sport Trü / bogn cuernà Quadras Sportanlage Trü / Hallenbad Quadras
Othmar Fries	center da wellness Wellnesszentrum
Daniela Greschke	vendita Empfang
Markus Grill	informatica IT
Andri König	cuntrada da bogns e sauna Bäder- und Saunalandschaft
Aldo Platz	finanzas Finanzen
Fabio Schlegel	mantegnimaint Unterhalt
Telma da Silva	bogn roman-irlandais Römisch-Irisches Bad
Adrian Taisch	tecnic Technik
Fabian Trottmann	logistica Logistik



Adrian Barbüda,
Verwaltungsratspräsident

Las restricziuns in connex culla pandemia da Corona han dat la taimpra danövmain al 10avel on da gestiun da la BES SA cul acziunariat schlargià. Insè d'eiran tuots da l'avis cha l'on

2020 saja stat plü probabel l'on da gestiun il plü difficil daspö cha l'intrapraisa exista. A no tuots però gnivan drivits ils ögls. La serrada da principi december 2020 fin la fin da mai 2021 e las masüras darcheu plü severas a partir dal december 2021 (regla 2G-plus) han laschè inavo fas-tizis marcants aint il quint economic.

Il rechav importa amo CHF 2'511'181.61, quai voul dir cha no vain stuvü registrar, in congual cul on avant, amo üna jada üna diminuziun dal schmertsch da CHF 925'868.91 resp. 26.94%.

Las consequenzas da la pandemia da Corona 2021

Vacanzas in Svizra ed impustüt in Engiadina Bassa d'eiran darcheu fich dumandadas d'urant la stà 2020. L'utun però s'haja vis a gnir vieplü cha la situaziun dvainta pès – fin

chi'd es gnü ordinà lura ün nouv lockdown als 5 december 2020. Quel ha dürà fin la fin da la stagiun d'inviern 2020/2021, e pür als 31 mai 2021 vaina pudü drivir darcheu la gestiun. La mancanza d'üna stagiun d'inviern intera ha gnü consequenzas massivas. Eir la revisiun planisada pella prümavaira 2021 vaina stuvü spostar. Bliers indigens e giasts han gnü fadia d'incleger quai. Ils motivs sun però evidaints: Il cussagl federal prolungaiva il lockdown adüna darcheu be per ün pèr eivnas, sainza indichar üna d'urada maximala respectivmaing aboliziun pussibla da las serradas. Planisar cun quistas premissas üna revisiun da plüssas eivnas es simplamaing impussibel. Eir ils impressaris e'ls furniturs dals elemaints da construcziun – fats per part aposta per quist fabricat – douvran tuottüna ün temp da preparaziun chi düra per part bliers mais. Il cussagl administrativ vaiva decis perquai da spostar la revisiun fin prümavaira 2022. Uschè esa pussibel da tilla planisar e realisar optimalmaing.

La stagiun da stà 2021 d'eira darcheu fich ferma. Quai nun ha però bastü per cumpensar las perditas realisadas d'urant la stagiun d'inviern. Per furtüna ha surgnü la Bogn Engiadina Scuol (BES) SA indemniziuns per

lavor redotta da CHF 480'047.70. Decisivas d'eiran las indemniziuns our dal fondo chantunal per cas da dürezza. La BES SA füss statta tocca amo plü fermamaing sainza quellas. Quist'indemniziun importaiva CHF 757'703.–, üna part da quist import gniva indemnizada retroactivmaing per l'on 2020. Quista part nu d'eira da preverer aint il quint annual 2020, tuot l'indemniziun va perquai a favur dal quint annual 2021. Cun quai e grazcha ad üna disciplina fich ota pro las expensas illas singulas partiziuns es il resultat da l'on 2021 per CHF 259'594.55 meglider co büdschetà. Quai voul eir dir: dal 2021 nu vaina stuvü dovrar nöglia da la contribuziun à fonds perdu ill'otezza dad 1 milliun francs cha la radunanza cumünala dals 29 gün 2020 vaiva concess per superar las consequenzas da la pandemia. La stagiun d'inviern 2021/2022 lura ha cumanzà darcheu suot ün'insaina negativa. I nun ha dat bainschi ingün lockdown, la regla ordinada 2G-plus però ha restret las frequenzas darcheu massivmaing. Quai varà ün effet inevitabel pel quint annual 2022.

Cuntrada dals bogns e da las saunas e bogn roman-irlandais

Las entradas illa cuntrada dals bogns e da las saunas muossan la mancanza





cumpletta da la stagiun d'inviern 2020/2021. Las frequenzas s'han redottas amo üna jada massivmaing per var 24% ed han raggiunt ün total da 108'646.

Il bogn roman-irlandais ha giodü ün grond interess eir d'ürant la stà 2021 – fich bleras persunas tscherchaivan l'exclusività e la quietezza aint in quist bel implant. Las entradas (5'191 in tuot) s'han diminuidas però bod tant sco illa cuntrada dals bogns e da las saunas (il minus importa var 22%).

La mancanza totala da la stagiun d'inviern 2021/2022 ha muossà amo üna jada – ed amo plü fermamaing co l'on avant – l'importanza eminenta da nossa sporta per giasts ed indigens. Il Bogn Engiadina Scuol es da valütar dimena sco relevant pel sistem. Tuot la regiun Engiadina Bassa es dependenta da quist prodot – üna serrada dals implants ha consequenzas desastrusas per tuot l'economia turistica. Quai s'ha muossà cleramaing.

Center da terapia e da wellness

Il center da terapia es gnü surdat pels 1. lügl 2021 al Center da sandà Engiadina Bassa (CSEB), las cifras nu sun dimena significantas. Il center da wellness ha pudü lavurar inavant eir d'ürant la serrada d'ürant l'inviern e da prümavaira – schabain sün ün livel bass. Il schmertsch da quista partiziun s'ha diminui perquai «be» per var 14%. Bleras applicaziuns da wellness vegnan cumbinadas gugent cun üna visita dal bogn e/o da la sauna.

Marketing

D'ürant ils prüms tschinch mais da l'on d'eira serrada la gestiun, las perspectivas per üna stagiun da stà darcheu fich ferma d'eiran avant man. Perquai vana stuvü impuonder ils mezs disponibels fich prudainta maing. D'ürant ils mais sainza gestiun vana renovà nossa website www.bognengiadina.ch. Las infuormaziuns sun disponiblas uossa per tudais-ch, rumantsch, frances ed inglais. Eir il shop vana restructurà cumpletta-

maing. Uschè pudaina generar ulteriuras entradas cun vender artichels da bogn. Insembel cun noss partenaris, l'organisaziun turistica TESSVM e las Pendericulas Motta Naluns, s'haja realisà diversas acziuns, per exaimpel la «Gruppa climatica Engiadina» ed üna campagna sün social media illa Svizra romanda. La promoziun vicendaivla aint in noss chanals e las cooperaziuns sun sgüra radschunaivlas. Mincha franc pel marketing as multiplischescha uschè, e no tuots profitain schi's rechattan, tuot in tuot, daplüs giasts illa regiun. Plünavant vana realisà insembel culla Somedia üna campagna cun preschentscha aint in nossa regiun tras las medias stampadas, l'internet e'l radio. Per motivs finansials vana renunzchà d'ürant la stà e l'utuon 2021 a las occorrenzas «EMOZIUNS» ed «INSOLIT». Las sairadas «SILENZI» però vana mantgnü.

Servezzans

La collavuraziun pro'ls servezzans interns suot il tet dal Center da



sandà Engiadina Bassa (CSEB) as cumprouva fich bain. Quai vuol dir: Tschertas partiziuns domiciliadas a l'ospital (finanzas, persunal, tecnologia d'infuormaziun [IT] e lavandaria) lavuran eir pel Bogn Engiadina. Nouv es cha eir las partiziuns da la tecnica e dal mantegniment sun integradas aint il CSEB. Uschè esa pussibel da trar a nüz ulteriuras sinergias. Il BES cumpra, per uschè dir, ils servezzans.

Finanzas

Il rechav da gestiun importa CHF 2'511'181.61, quai sun 26.94% damain co l'on avant. Las amortisaziuns sun resguardadas cun CHF 1'139'310.–. Il cumün da Scuol paja, in basa a la cunvegna da prestaziun cul BES, üna contribuziun da CHF 1'978'405.45 (grazcha a las indemnisaziuns per lavur redotta sco eir our dal fondo per cas da dürezza es quista contribuzi-

un plü bassa co ils CHF 2'238'000.– tenor büdschet). Cun quai es equilibrà il quint 2021.

Be grazcha al sustegn generus davart dal chantun Grischun esa stat pussibel d'impedir ün don total da la BES SA. No ingrazchain però eir a noss collavuraturs e nossas collavuraturas chi han stuvü renunzchar ad üna part da lur paja d'urant quist temp difficil. Uschè hana contribui lur part a la stabilità da l'intrapraisa. Natüralmaing ingrazchaina eir al cumün da Scuol e sia populaziun pel sustegn sco eir als numerus claiants regulars, indigens e giasts, per lur fideltà. Als commembers ed a las commembras dal cussagl administrativ ingrazchaina cordialmaing per lur collavuraziun fich buna ed ingaschada d'urant ils duos ons da gestiun passats fich pretensius.

Charas acziunarias e chars acziunaris, no sperain cha quist rapport annual Tillas/Tils detta las infuormaziuns necessarias davart Lur intrapraisa. No'ns allegrain da pudair bivgnantar ün grond nomer dad Ellas/Els a la radunanza generala.

Adrian Barbüda, president dal cussagl administrativ

Claudio Duschletta, directer

Jahresbericht



Claudio Duschletta,
Direktor

Das zehnte Geschäftsjahr der BES SA mit erweitertem Aktionariat war erneut von den Einschränkungen rund um die Corona-Pandemie geprägt. Nachdem alle der Meinung waren,

dass das Jahr 2020 das wohl schwierigste Betriebsjahr seit Bestehen der Unternehmung sein sollte, sollten wir alle eines Besseren belehrt werden. Die Schliessung von Anfang Dezember 2020 bis Ende Mai 2021 und die wiederum verschärften Massnahmen ab Dezember 2021 (2G-plus-Regel) haben markante Spuren in der Erfolgsrechnung hinterlassen. Der erzielte Umsatz betrug noch CHF 2'511'181.61, so dass im Vergleich zum Vorjahr noch einmal ein Umsatzrückgang von CHF 925'868.91 oder 26.94% hingenommen werden musste.

Die Auswirkungen der Corona-Pandemie 2021

Nachdem der Sommer 2020 eine sehr starke Nachfrage für Ferien in

der Schweiz und vor allem im Unterengadin gebracht hatte, wurden die Vorzeichen auf eine Verschlechterung der Lage im Herbst immer deutlicher – bis dann am 5. Dezember 2020 ein erneuter Lockdown verhängt wurde. Dieser dauerte während der gesamten Wintersaison 2020/2021 an, und der Betrieb konnte erst am 31. Mai 2021 wieder eröffnet werden. Die Auswirkungen mit dem Ausfall einer gesamten Wintersaison waren massiv. Auch die geplante Revision im Frühjahr 2021 musste verschoben werden, was für viele Einheimische und Gäste schwierig zu verstehen war. Die Gründe sind aber leicht erklärbar: Der andauernde Lockdown wurde vom Bundesrat immer wieder nur um ein paar Wochen verlängert, ohne Angabe einer möglichen Maximaldauer respektive Aufhebung der Schliessungen. Unter diesen Vorzeichen eine mehrwöchige Revision zu planen ist schlicht unmöglich, brauchen doch auch die Unternehmer und Lieferanten der teilweise speziell angefertigten Bauteile eine teilweise monatelange Vorlaufzeit. Deshalb hatte der Verwaltungsrat entschieden, die Revision auf den

Frühling 2022 zu verschieben, um die Planung und Durchführung optimal gestalten zu können.

Die während der Wintersaison erzielten Verluste liessen sich auch mit einer erneut starken Sommersaison 2021 nicht mehr auffangen. Glücklicherweise wurden der Bogn Engiadina Scuol (BES) SA Kurzarbeitsentschädigungen in der Höhe von CHF 480'047.70 gewährt. Entscheidend, dass die BES SA nicht noch härter getroffen wurde, waren die Entschädigungen aus dem Härtefallfonds des Kantons Graubünden. Diese Entschädigung betrug CHF 757'703.–, wobei ein Teil davon rückwirkend für das Jahr 2020 vergütet wurde. Da dieser Anteil in der Jahresrechnung 2020 nicht vorhersehbar war, kommt die gesamte Entschädigung der Jahresrechnung 2021 zu Gute. Damit, und dank einer sehr hohen Ausgabendisziplin in den einzelnen Bereichen, schliesst das Jahresergebnis 2021 um CHF 259'594.55 besser ab als budgetiert. Das bedeutet auch, dass vom A-fonds-perdu-Beitrag in der Höhe von 1 Million Franken, welcher von der Gemeindeversammlung am 29. Juni 2020





für die BES SA zur Bewältigung der Auswirkungen der Corona-Pandemie gesprochen worden war, im Jahr 2021 nichts beansprucht werden musste. Die Wintersaison 2021/2022 hat dann wiederum unter negativen Vorzeichen begonnen. Es gab zwar keinen erneuten Lockdown, aber die verhängte 2G-plus-Regel hat die Frequenzen wiederum massiv beeinträchtigt, was sich unweigerlich auf die Jahresrechnung 2022 auswirken wird.

Bäder- und Saunalandschaft und Römisch-Irisches Bad

Der Komplett-Ausfall der Wintersaison 2020/2021 spiegelt sich bei den Eintritt in die Bäder- und Saunalandschaft wider. Die Besucherzahlen sind noch einmal um rund 24% eingebrochen und haben ein Total von 108'646 erreicht.

Das Römisch-Irische Bad hat sich auch im Sommer 2021 einer hohen Nachfrage erfreut – die Exklusivität und Ruhe in dieser schönen Anlage waren sehr gefragt. Die Eintritte sind mit total 5'191 aber nur minim

weniger stark eingebrochen als in der Bäder- und Saunalandschaft (rund -22%).

Der Totalausfall der Wintersaison 2021/2022 hat erneut und noch stärker als im Vorjahr gezeigt, wie eminent wichtig das Angebot für Gäste und Einheimische ist. Das Bogn Engiadina Scuol muss daher als systemrelevant eingestuft werden. Die gesamte Region Unterengadin ist von diesem Produkt abhängig – eine Schliessung der Anlagen hat, wie sich gezeigt hat, verheerende Konsequenzen für die gesamte Tourismuswirtschaft.

Therapie- und Wellnesszentrum

Das Therapiezentrum wurde per 1. Juli 2021 an das Center da sandà Engiadina Bassa (CSEB) ausgelagert, daher sind die Zahlen nicht aussagekräftig. Der Umsatz des Wellnesszentrums ist um «nur» rund 14% gesunken, dies weil dieser Bereich auch während der Schliessung im Winter und Frühling weiterarbeiten durfte – wenn auch auf tiefem Niveau. Viele Wellness-Anwendungen

werden gerne in Zusammenhang mit einem Bad- und/oder Saunabesuch gebucht.

Marketing

Nachdem der Betrieb in den ersten fünf Monaten des Jahres geschlossen war und die Aussichten auf eine wiederum starke Sommersaison gegeben waren, mussten die verfügbaren Mittel sehr umsichtig eingesetzt werden. Während der Monate ohne Betrieb wurde unsere Website www.bognengiadina.ch erneuert. Inzwischen sind die Informationen auf Deutsch, Romanisch, Französisch und Englisch verfügbar. Auch der Shop wurde komplett neu gestaltet, damit wir über den Verkauf von Badeartikeln zusätzliche Einnahmen generieren können. Zusammen mit unseren Partnern, der Tourismusorganisation TESSVM und den Bergbahnen Motta Naluns, wurden verschiedene Aktionen umgesetzt, so zum Beispiel die «Klimatruppe Engadin» und eine Social-Media-Kampagne in der Westschweiz. Die gegenseitige Bewerbung in unseren Kanälen und die Kooperationen

machen durchaus Sinn, kann so doch jeder Marketingfranken multipliziert werden, und wir alle profitieren davon, wenn es gesamthaft mehr Gäste in der Region hat. Zudem wurde zusammen mit der Samedia eine Kampagne umgesetzt, bei welcher die Kanäle Print, Internet und Radio in unserem unmittelbaren Einzugsgebiet bespielt wurden. Aus Kostengründen wurde für den Sommer und Herbst 2021 auf die Durchführung der Veranstaltungen «EMOZIUNS» und «INSOLIT» verzichtet, die «SILENZI»-Abende wurden jedoch beibehalten.

Dienste

Die Zusammenarbeit unter dem Dach des Gesundheitszentrums Unterengadin (CSEB) im Bereich der internen Dienstleistungen bewährt sich sehr. So erbringen die Bereiche Finanzen, Personaldienst, IT und Lingerie am Standort Ospidal auch Dienstleistungen für das Bogn Engiadina. Neu wurden auch die Bereiche Technik und Unterhalt dem CSEB angegliedert, wodurch zusätzlich Synergien genutzt werden können. Die Dienstleistungen werden vom BES sozusagen eingekauft.

Finanzen

Der Betriebsertrag liegt im Geschäftsjahr 2021 mit CHF 2'511'181.61 um 26.94% tiefer als im Vorjahr. Die Abschreibungen sind mit CHF 1'139'310.– berücksichtigt. Aufgrund der Leistungsvereinbarung mit dem BES entrichtet die Gemeinde Scuol einen Beitrag von CHF 1'978'405.45 (dank den erhaltenen Kurzarbeits- und Härtefallfondsentschädigungen ist dieser Beitrag tiefer als die im Budget vorgesehenen CHF 2'238'000.–). Damit kann die Jahresrechnung 2021 ausgeglichen abschliessen.

Nur dank der grosszügigen Unterstützung des Kantons Graubünden war es möglich, einen Totalschaden der BES SA zu verhindern. Wir bedanken uns aber auch bei unseren Mitarbeitenden, die in dieser schwierigen Zeit auf einen Teil ihres Lohnes verzichten mussten und so ihren Beitrag an die Stabilität des Unternehmens geleistet haben. Natürlich bedanken wir uns auch bei der Gemeinde Scuol und ihrer Bevölkerung für die Unterstützung sowie bei unseren zahlreichen Stammkunden, Einheimischen und Gästen für ihre

Treue. Den Mitgliedern des Verwaltungsrats sei für ihre sehr engagierte und gute Zusammenarbeit in den vergangenen zwei sehr anspruchsvollen Geschäftsjahren ganz herzlich gedankt.

Liebe Aktionärinnen und Aktionäre, wir hoffen, dass wir Ihnen mit dem vorliegenden Jahresbericht genügend Informationen zu Ihrem Unternehmen vermitteln können, und wir freuen uns, Sie möglichst zahlreich an der Generalversammlung begrüssen zu dürfen.

Adrian Barbüda, Verwaltungsratspräsident

Claudio Duschletta, Direktor



Quint da gestiun

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2021 in CHF	Rechnung 2020 in CHF	%
Handelsertrag	79'088.18	102'619.81	-23
Dienstleistungsertrag	2'267'172.92	3'075'383.64	-26
Übriger Ertrag	204'501.35	299'511.17	-32
Ertragsminderungen	39'580.84	40'464.10	-2
Betriebsertrag	2'511'181.61	3'437'050.52	-27
Material- und Handelswarenaufwand	182'264.90	228'466.47	-20
Direkter Energieaufwand	405'256.55	373'573.15	8
Bruttoergebnis I + II	1'923'660.16	2'835'010.90	-32
Personalaufwand Dienstleistungen	1'422'933.00	2'307'745.40	-38
Sozialversicherungsaufwand	319'866.10	405'556.90	-21
Übriger Personalaufwand	34'269.90	41'555.65	-18
Bruttoergebnis III	146'591.16	80'152.95	83
Raumaufwand	325'982.65	300'748.25	8
Unterhalt / Reparaturen / Ersatz	213'620.60	258'330.45	-17
Fahrzeugaufwand	7'478.00	8'487.25	-12
Sachversicherungen / Abgaben / Gebühren	39'905.57	48'421.89	-18
Energie- und Entsorgungsaufwand	17'405.30	39'187.85	-56
Verwaltungsaufwand	68'384.60	64'741.43	6
Informatikaufwand	163'147.38	64'029.48	155
Werbeaufwand	155'749.95	201'636.35	-23
Übriger Betriebsaufwand	726'119.60	319'279.90	127
Betriebsergebnis I	-1'571'202.49	-1'224'709.90	28
Abschreibungen	1'139'310.00	724'538.00	57
Betriebsergebnis II	-2'710'512.49	-1'949'247.90	39
Finanzaufwand	177'922.27	173'622.53	2
Betriebsergebnis III	-2'888'434.76	-2'122'870.43	36
Erfolg betriebliche Liegenschaft	264'068.83	245'115.99	8
Betriebsergebnis IV	-2'624'365.93	-1'877'754.44	40
Leistungsbeitrag Gemeinde	1'978'405.45	1'982'822.31	0
Härtefall-Erschädigung Kanton Graubünden	757'703.00	0.00	100
Erfolg vor Steuern	111'742.52	105'067.87	6
Direkte Steuern	111'742.52	105'067.87	6
Unternehmenserfolg	0.00	0.00	

Bilantsch

Bilanz

	31.12.2021 in CHF	31.12.2020 in CHF
Aktiven		
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel und Wertschriften	570'707.37	286'728.83
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	473'259.78	217'752.73
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Nahestehende	38'627.05	42'027.95
Andere kurzfristige Forderungen	6'389.15	10'863.30
Andere kurzfristige Forderungen gegenüber Nahestehende	0.00	132'822.31
Vorräte und angefangene Arbeiten	89'655.90	100'121.45
Aktive Rechnungsabgrenzung	29'029.80	95'238.23
Total Umlaufvermögen	1'207'669.05	885'554.80
Anlagevermögen		
Finanzanlagen	1'530.00	1'530.00
Mobile Sachanlagen	86'747.10	78'166.00
Immobilien Sachanlagen	20'387'413.70	21'124'616.95
Anlagen in Bau	0	71'631.50
Total Anlagevermögen	20'475'690.80	21'275'944.45
Total Aktiven	21'683'359.85	22'161'499.25
Passiven		
Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	353'890.95	388'400.20
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Nahestehende	114'403.65	110'130.30
Durchlaufkosten	4'676.50	3'707.15
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	1'072'575.40	1'031'131.36
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	36'703.34	31'975.41
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Nahestehende	21'594.55	0.00
Passive Rechnungsabgrenzung	36'922.00	53'561.37
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'460'000.00	10'160'000.00
Andere langfristige Verbindlichkeiten	4'301'000.00	4'101'000.00
Total Fremdkapital	15'401'766.39	15'879'905.79
Eigenkapital		
Aktienkapital	7'600'000.00	7'600'000.00
Verlustvortrag	-1'318'406.54	-1'318'406.54
Erfolg	0.00	0.00
Total Eigenkapital	6'281'593.46	6'281'593.46
Total Passiven	21'683'359.85	22'161'499.25

Annex dal quint annual

Anhang zur Jahresrechnung

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 bis 962 OR) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen Forderungen werden zu Nominalwerten, abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen individuellen Einzelwertberichtigungen, ausgewiesen. Auf dem Restbestand werden pauschale Wertberichtigungen in Höhe von 5% vorgenommen.

Vorräte

Vorräte werden grundsätzlich zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet. Liegt der Nettoveräusserungswert am Bilanzstichtag unter den Anschaffungs- oder Herstellungskosten, wird dieser Wert bilanziert. Darüber hinaus wird auf Vorräten eine steuerlich zulässige Pauschalwertberichtigung vorgenommen. Die Ermittlung der Anschaffungskosten erfolgt nach der Durchschnittswertmethode.

Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Die Sachanlagen werden degressiv abgeschrieben. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt. Allfällige Sofortabschreibungen im steuerlich zulässigen Rahmen werden nach Ermessen des Verwaltungsrates vorgenommen.

2. Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

	31.12.2021 in CHF	31.12.2020 in CHF
Forderungen gegenüber Dritten	490'560	230'153
Forderungen gegenüber Beteiligten	38'627	42'028
Forderungen gegenüber Beteiligungen	-	-
Wertberichtigung	-17'300	-12'400
Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	511'887	259'781

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	353'891	388'400
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	114'404	110'130
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligungen	-	-
Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	468'295	498'531

3. Nettoauflösung stille Reserven

Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven.

4. Anzahl Mitarbeitende

	31.12.2021	31.12.2020
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	30.52	38.8

5. Direkte und indirekte Beteiligungen

Keine direkte und/oder indirekte Beteiligungen vorhanden.

6. Eigene Anteile

Keine eigene Anteile vorhanden.

7. Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasingverpflichtungen.	31.12.2021	31.12.2020
	in CHF	in CHF
Kaufvertragsähnliche nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 12 Monaten nach Bilanzstichtag	-	-
Kaufvertragsähnliche nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von weniger als 12 Monaten nach Bilanzstichtag	-	-
8. Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	-53'737	23'707
9. Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	-	-
10. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Die Sicherstellung der festen Vorschüsse bei der Graubündner Kantonalbank erfolgt durch die Gemeinde Scuol.		
11. Eventualverbindlichkeiten		
Keine Eventualverbindlichkeiten vorhanden.		
12. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Beitrag Gemeinde	1'978'405	1'982'822
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	1'978'405	1'982'822
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	-	-
13. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag		
Es sind keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag bekannt, welche eine wesentliche Auswirkung auf den Abschluss haben könnten. Die Ertragsausfälle wegen der verordneten 2+G Regel über den Jahreswechsel bis zum 16. Februar 2022 werden Auswirkungen auf die Jahresrechnung 2022 haben, auch wenn ein Teil der Ausfälle über Entschädigungen aus dem Härtefallfonds des Kantons Graubünden kompensiert werden können. Die bevorstehende Revision im Frühling 2022 ist entsprechend budgetiert worden. Viel stärker ins Gewicht fallen wird wohl die geopolitische Lage mit dem Ukraine-Krieg und der damit zusammenhängenden massiven Verteuerung von Rohstoffen, insbesondere Heizöl. Die Mehrkosten im Energiebereich werden einen wesentlichen Effekt auf die Jahresrechnung 2022 haben.		
Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns 2021	2021	2020
	in CHF	in CHF
Zur Verfügung der Generalversammlung:		
Verlustvortrag	1'318'407	1'318'407
Jahresverlust	-	-
Bilanzverlust	1'318'407	1'318'407
Total zur Verfügung der Generalversammlung	1'318'407	1'318'407
Antrag des Verwaltungsrates:		
Bilanzverlust	1'318'407	1'318'407
./. Zuweisung an die gesetzlichen Gewinnreserven	-	-
./. Ausschüttung Dividende	-	-
Vortrag auf neue Rechnung	1'318'407	1'318'407

Rapport dal post da revisiun

Bericht der Revisionsstelle



Treuhand Bezzola + Partner AG

CH-7530 Zerneß | Tel. +41 81 861 30 30 | info@treuhandbezzola.ch | www.treuhandbezzola.ch

An die Generalversammlung der

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA, Scuol

Zerneß, 08. April 2022

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung der Bogn Engiadina Scuol (BES) SA, Scuol, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstößen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstößen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Eine Partnerfirma des
 TREUHAND CENTER CHUR

Ramun Grond
eidg. dipl. Wirtschaftsprüfer
Betriebsökonom FH

Jachen Bezzola
eidg. dipl. Buchhalter
eidg. dipl. Treuhandexperte

Mitglied TREUHAND | SUISSE

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Verwaltungsrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

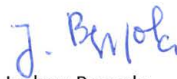
Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Treuhand Bezzola + Partner AG



Ramun Grond

Zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)



Jachen Bezzola

Zugelassener Revisionsexperte

Beilage

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)



Bogn Engiadina Scuol (BES) SA
Center da sandà Engiadina Bassa
Via dals Bogns 323
CH-7550 Scuol

Tel. +41 (0)81 861 26 00
Fax +41 (0)81 861 26 01
www.bognengiadina.ch
bad@cseb.ch



Heilbäder
+ Kurhäuser
Schweiz



Wellness
Destination



QUALITY
Our Passion

 **Bogn Engiadina Scuol**