

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA
Rapport annual 2023
Jahresbericht 2023



Cuntgnü / impressum

Inhaltsverzeichnis / Impressum

Cuntgnü / Inhaltsverzeichnis

Organs da l'intrapraisa	3
Organe der Unternehmung	3
Rapport annual	4 – 9
Jahresbericht	4 – 9
Quint da gestiun	10
Erfolgsrechnung	10
Bilantsch	11
Bilanz	11
Annex dal quint annual	12 – 13
Anhang zur Jahresrechnung	12 – 13
Rapport dal post da revisiun	14 – 15
Bericht der Revisionsstelle	14 – 15

Impressum

Editur / Herausgeber

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Layout

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Traducziun / Übersetzung

Marianna Sempert

Fotos

© Bogn Engiadina Scuol (BES) SA

Organs da l'intrapraisa

Organe der Unternehmung

Cussagl administrativ / Verwaltungsrat

pels 31 december 2023 / per 31. Dezember 2023

Adrian Barbüda	president Präsident
lic.rer.pol Philipp Gunzinger	vicepresident Vizepräsident

Armon Kirchen
Dr. Joachim Koppenberg
Chasper Alexander Felix
Fadri Häfner
Curdin Thomas

Sortida d'urant l'on da gestiun / Austritt im Berichtsjahr

Direcziun / Direktion

Claudio Duschletta

Cader pels 31 december 2023 / Kader per 31. Dezember 2023

Isabel Coehlo	vendita Empfang
Othmar Fries	center da wellness Wellnesszentrum
Mario Duschèn	implant da sport Trü / bogh cuernà Quadras Sportanlage Trü / Hallenbad Quadras
Markus Grill	informatica IT
Andri König	cuntrada da boghs e sauna Bäder- und Saunalandschaft
Aldo Platz	finanzas Finanzen
Fabio Schlegel	mantegnimaint Unterhalt
Telma da Silva	bogh roman-irlandais Römisch-Irisches Bad
Flurin Taisch	tecnic Technik
Fabian Trottmann	logistica Logistik



Adrian Barbüda
Verwaltungsratspräsident

Il 12avel on da gestiun da la Bogn Engiadina Scuol (BES) SA cul acziunariat schlargià es stat – davo trais ons difficils in prüma lingia causa Corona – finalmaing darcheu üna jada

ün on da gestiun normal sainza grondas restricziuns o gronds problems. Cun plaschair vaina pudü festagiar als 1. marz il giubileum da 30 ons e far viva süll'istorgia da success da blers ons.

Il schmertsch cumplessiv dal 2023 importa 4'240'340 francs. In congu al cul on avant es quai ün augmaint da s-chars 23 %. Il rechav es var 9 % plü ot co büdschetà. Quai es da motivar culs augmaints da las tariffas pels 1. december 2022 ed eir culla prestaziun plü buna in quasi tuot ils secturs.

Cuntrada dals bogns e da las saunas e bogn roman-irlandais

Las frequenzas illa cuntrada dals bogns e da las saunas cun ün total da 182'097 sun creschüdas finalmaing darcheu sur il cunfin da 180'000 – ellas nu d'eiran plü uschè otas daspö l'on 2016. In congu al cul on avant vaina pudü rajiundscher ün augmaint da 9,5%, in congu al cul on da referenza 2019 ün augmaint da 4,8%. Las frequenzas sun üna chosa, il schmertsch ün'otra: Grazcha als augmaints da las tariffas pels 1. december 2022 es creschü eir il schmertsch. L'augmaint importa 748'000 francs obain 27,4% in congu al cul on avant. Ils augmaints da las taxas han chaschunà fich pacas reacziuns negativas. Quai es allegrivel e muossa cha las tariffas sun amo adüna aint in ün rom onest.

Il bogn roman-irlandais es gnü frequentà d'ürant l'on passà da 6'984 giasts. Eir el ha profità da las tariffas plü otas. Il schmertsch es creschü

per 103'000 francs obain 27% in congu al cul on avant. Il numer da las entradas es per 7,3% plü ot in congu al cul on avant, però per 6% plü bass in congu al cul on da referenza 2019. L'augmaint da las tariffas nun ha chaschunà neir quia quasi ingünas reacziuns negativas.

Center da wellness

L'applicaziun per reservar termins cha no vain installà la prümavaira 2023 s'ha verificada. La pussibilità da reservar directamaing aint il sistem es ün grond avantag pella cliantella. Displaschavelmaing nu's chatta ingüns massörs medicinalis, e quai ans fa amo adüna pissers. Ün megl dramaint nun es in vista, e la piazza averta nu vain amo pudü occupar. Perquai s'ha diminui il rechav aint in quist sector, e no nu vain adüna pudü satisfar la dumonda.

Marketing

Las masüras da marketing bain coordinadas chi vegnan applicadas





sün differents chanals muossan effet. Schabain cha las pernottaziuns illa destinaziun s'han diminuidas ün zich ans esa gratià d'augmentar il nomer da las entradas. Il motiv es la gronda preschentscha da las sportas dal BES illa regiun. Plü bain cha noss giasts vegnan in contact cun infurmaziuns davart la sporta dal Bogn Engiadina e plü positiv chi'd es l'effet pels nomers da las entradas. La collavuraziun culla Somedia (viavant Südostschweiz-Mediengruppe) as verifichescha. Ella ans pussibiltescha

dad esser preschaints sün differents chanals (medias stampadas, internet e radio). Aint il sector da las medias socialas cultivaina üna collavuraziun stretta cull'organisaziun turistica TESSVM. Il resultat es üna derasaziun bainquant plü gronda da nossas contribuziuns. Ils differents arrandschamaints aint il bogn vegnan predschat fich. Las sairadas SILENZI (avertüra fin mezzanot) plaschan e vegnan frequentadas bain. Eir d'ürant il concert EMOZIUNS s'haja vis bleras fatschas furtünadas. Ün fich

grond success es stat l'arrandschamaint da sauna INSOLIT in november. Las saunas sun intant massa pitschnas pellas grondas frequenzas. No vain stuvü introdüer dafatta ün sistem cun bigliets. Quist event es ideal sco preparaziun per l'inviern, dimena per far la sauna regularmaing.

Ün sguard vers l'avegnir muossa cha'l Bogn Engiadina as sto tgnair in fuorma eir davo 30 ons per restar attractiv sül marchà da wellness





culla gronda concorrenza. La prosma fasa da revisiun previsa pel 2026 vain planisada fingià hoz cun premura. Sper la revisiun dal bogn cun aua da sal stuvaina ponderar impustüt eir üna renovaziun progressiva da la cuntrada da las saunas sanada ed ingrondida dal 2012.

Id es eir fich important da dar inavant grond'attenziun al projet Avegnir Infra Scuol. Ün svilup dal Bogn Engiadina orientà al marchà es quasi impossibel sainza quist projet. Las planisaziuns e'ls stüdis chi sun in trais-cha ans muossaran la dretta via d'ürant l'on 2024.

Servezzans

La collavuraziun dals servezzans interns suot il tet dal Center da sandà Engiadina Bassa (CSEB) as cumprova fich bain. Quai vuol dir: Tschertas partiziuns dal CSEB – tecnica e mantegniment, finanzas, personal, ICT (tecnologia d'infuormaziun e da comunicaziun) e lavandaria – praisentan lavurs importantas eir pel Bogn Engiadina.

Finanzas

Il rechav da gestiun importa 4'240'340 francs, quai sun 22,85 % daplü co l'on avant. Ils motifs sun

dad üna vart ils augmains da las tariffas, da tschella vart las frequenzas plü otas. Las amortisaziuns sun resguardadas aint il quint economic cun 840'727 francs.

Grazcha a las entradas plü otas e'ls cuosts per part plü bass vaina pudü inchargiar las expensas pella sanaziun dal tet directamaing al quint economic. Quist proceder es reglè cul post da revisiun e motivescha il surpassamaint dal büdschet pro'l conto «Immobilias». Plünavant vaina annullà ils buns scrodats fin l'on 2011, la consequenza es ün rechav extraordinari. Grazcha al bun resultat annual vaina pudü fuormar amortisaziuns supplementaras da 848'106 francs.

Il cumün da Scuol paja, in basa a la cunvegna da prestaziun cul BES, üna contribuziun da 2'105'000 francs. Cun quai es equilibrà il quint annual 2023.

Ingrazchamaint

No ingrazchain a noss giasts (regulars) ed als indigens per lur fidelità. Ils blers resuns positivs davart la nettaschia e l'amiavlezza motivechan a nossas collavuraturas e noss collavurats d'accumplir lur dovairs

mincha di cun corp ed orma. Ün grond ingrazchamaint meritan eir las collavuraturas e'ls collavurats da la gestiun. Lur möd amiaivel e motivà es üna contribuziun importanta pel bainesser da noss giasts.

Nos ingrazchamaint cordial pertocca darcheu eir al cumün da Scuol e sia populaziun. Grazcha al grond sustegn po tgnair il Bogn Engiadina – sco ün dal motors principals da la sporta turistica a Scuol ed illa regiun – sia posiziun e's sviluppar inavant.

No ingrazchain eir als commembers dal cussagl administrativ pella gestiun premurusa da l'intrapraisa e la buna collavuraziun.

Charas acciunarias e chars acciunaris, no sperain cha quist rapport annual Tillas/Tils detta infuormaziuns avuonda davart Lur intrapraisa. No'ns allegrain da pudair bivgnantar ün grond nomer dad Ellas/Els a la radunanza generala.

Adrian Barbüda, president dal cussagl administrativ

Claudio Duschletta, directer

Jahresbericht



Claudio Duschletta
Direktor

Das zwölfte Geschäftsjahr der Bogn Engiadina Scuol (BES) SA mit erweitertem Aktionariat konnte nach drei primär coronabedingt schwierigen Jahren endlich wieder einmal als

normales Geschäftsjahr ohne grosse Einschränkungen oder Probleme abgewickelt werden. Erfreulicherweise konnte am 1. März das 30-jährige Jubiläum gefeiert und auf die langjährige Erfolgsgeschichte angestossen werden.

Der erzielte Gesamtumsatz im Jahr 2023 betrug 4'240'340 Franken, was gegenüber dem Vorjahr eine Steigerung von knapp 23% bedeutet. Der Ertrag ist um rund 9% höher als budgetiert ausgefallen, was mit den

Tariferhöhungen per 1. Dezember 2022 zu erklären ist und auch mit der besseren Performance in fast allen Bereichen.

Bäder- und Saunalandschaft und Römisch-Irisches Bad

Die Frequenzen der Bäder- und Saunalandschaft mit einem Total von 182'097 sind endlich wieder über die Grenze von 180'000 angestiegen – sie waren seit 2016 nicht mehr so hoch. Gegenüber dem Vorjahr konnte eine Steigerung von 9,5% erzielt werden, gegenüber dem Vergleichsjahr 2019 eine Steigerung von 4,8%. Die Frequenzen sind das eine, der Umsatz das andere: Dank der Tariferhöhungen per 1. Dezember 2022 ist auch der Umsatz höher ausgefallen. Gegenüber dem Vorjahr beträgt die Steigerung CHF 748'000 oder 27,4%. Die Tariferhöhungen haben erfreulicherweise zu sehr wenigen negativen Reaktionen geführt, was

beweist, dass sich die Tarife nach wie vor in einem fairen Rahmen bewegen.

Das Römisch-Irische Bad wurde im vergangenen Jahr von 6'984 Gästen besucht und hat umsatzmässig ebenfalls von den höheren Tarifen profitiert. Der Umsatz ist gegenüber dem Vorjahr um CHF 103'000 oder 27% höher ausgefallen. Die Eintritte gegenüber dem Vorjahr liegen um 7,3% höher, gegenüber dem Vergleichsjahr 2019 jedoch um 6% tiefer. Auch hier hat die Tariferhöhung kaum negative Reaktionen ausgelöst.

Wellnesszentrum

Die Implementierung eines Online-Buchungstools im Frühling 2023 hat sich bewährt. Die Möglichkeit einer direkten Reservation über das System ist aus Kundensicht ein grosser Vorteil. Leider verursacht





der ausgetrocknete Arbeitsmarkt bezüglich medizinischer Masseure nach wie vor Sorgen. Besserung ist leider nicht in Sicht und die offene Stelle konnte nach wie vor nicht besetzt werden. Aus diesem Grund hat der Ertrag in diesem Bereich abgenommen, und die Nachfrage konnte nicht immer befriedigt werden.

Marketing

Die aufeinander abgestimmten Marketingmassnahmen, welche über verschiedene Kanäle ausgespielt werden, zeigen Wirkung. Trotz leicht rückläufigen Logiernächte-Zahlen in der Destination ist es uns gelungen, die Eintritte zu steigern. Zurückzuführen ist das auf die hohe Präsenz der BES-Angebote in der Region. Je mehr unsere Gäste mit dem Angebot des Bogn Engiadina kommunikativ erreicht werden, desto positiver wirkt sich das auf die Eintrittszahlen aus. Die Zusammenarbeit mit der Somedia (ehemals Südostschweiz-Mediengruppe) bewährt sich,

können wir doch damit verschiedene Kanäle bespielen (Print, Online, Radio). Im Bereich von Social Media pflegen wir eine enge Zusammenarbeit mit der Tourismusorganisation TESSVM, was sich in einer viel höheren Reichweite unserer Posts bemerkbar macht. Die verschiedenen Anlässe im Bad werden sehr geschätzt. Die SILENZI-Abende (offen bis 24.00 Uhr) kommen gut an und werden rege besucht und auch am EMOZIUNS-Konzert waren viele glückliche Gesichter zu beobachten. Sehr grossen Anklang fand in der Zwischensaison organisierte INSOLIT-Saunaevent im Monat November. Die Saunas sind für den grossen Andrang inzwischen zu klein geworden, so dass sogar ein Ticketing-System eingeführt werden musste. Als Einstimmung auf den Winter und somit auf das regelmässige Saunieren ist dieser Event ideal.

Ein Ausblick in die Zukunft zeigt, dass sich das Bogn Engiadina auch

nach 30 Jahren «fit» halten muss, um im hart umkämpften Wellness-Markt attraktiv zu bleiben. Die nächste Revisionsphase, welche im Jahr 2026 geplant ist, wird bereits heute sorgfältig geplant. Neben der Revision des Solebades gilt es vor allem auch zu prüfen, wie die im Jahre 2012 sanierte und erweiterte Saunalandschaft zukunftsorientiert erneuert werden kann.

Von grosser Bedeutung ist auch, dem Projekt Avegnir Infra Scuol unvermindert grosse Aufmerksamkeit zukommen zu lassen. Eine marktorientierte Weiterentwicklung des Bogn Engiadina ist ohne dieses Projekt kaum denkbar. Die laufenden Planungen und Studien werden uns im Jahre 2024 den richtigen Weg aufzeigen.

Dienste

Die Zusammenarbeit unter dem Dach des Gesundheitszentrums Unterengadin (CSEB) im Bereich

der internen Dienstleistungen bewährt sich sehr gut. So erbringen die CSEB-Bereiche Technik und Unterhalt, Finanzen, Personaldienst, ICT (Informations- und Kommunikationstechnologie) und Lingerie wertvolle Dienstleistungen auch für das Bogn Engiadina.

Finanzen

Der Betriebsertrag liegt im Geschäftsjahr 2023 mit 4'240'340 Franken um 22,85% höher als im Vorjahr. Dies ist zum einen auf die Tarifierhöhungen und zum anderen auf die höheren Frequenzen zurückzuführen. Die Abschreibungen sind in der Erfolgsrechnung mit 840'727 Franken berücksichtigt.

Dank den höheren Einnahmen und den teilweise tieferen Ausgaben, konnten die Aufwendungen für die ausgeführte Dachsanierung direkt der Erfolgsrechnung belastet werden. Dieses Vorgehen ist mit der Revisionsstelle abgesprochen und erklärt die Budgetüberschreitung im Konto Immobilien. Zudem wurden abgelaufene Gutscheine bis zum

Jahr 2011 ausgebucht, was einen ausserordentlichen Ertrag zur Folge hat. Dank des guten Jahresergebnisses konnten zusätzliche Abschreibungen in der Höhe von 848'106 Franken gebildet werden.

Aufgrund der Leistungsvereinbarung mit dem BES entrichtet die Gemeinde Scuol einen Beitrag von 2'105'000 Franken. Damit kann die Jahresrechnung 2023 ausgeglichen abschliessen.

Dank

Wir danken unseren (Stamm-)Gästen und Einheimischen für ihre Treue. Die vielen positiven Rückmeldungen bezüglich Sauberkeit und Freundlichkeit sind für unsere Mitarbeitenden ein grosser Antrieb, ihre Aufgaben Tag für Tag mit Herzblut zu erfüllen. Den Mitarbeitenden des Betriebs, die durch ihre freundliche und motivierte Art viel zum Wohlbefinden unserer Gäste mittragen, gebührt ebenfalls ein grosser Dank.

Unser herzlicher Dank gebührt wiederum auch der Gemeinde Scuol und

ihrer Bevölkerung. Dank der grossen Unterstützung kann sich das Bogn Engiadina, als einer der wichtigsten Motoren des touristischen Angebots in Scuol und der Region, behaupten und weiterentwickeln.

Auch den Mitgliedern des Verwaltungsrats danken wir für ihre umsichtige Unternehmensführung und die gute Zusammenarbeit.

Liebe Aktionärinnen und Aktionäre, wir hoffen, dass wir Ihnen mit dem vorliegenden Jahresbericht genügend Informationen zu Ihrem Unternehmen vermitteln können, und wir freuen uns, Sie möglichst zahlreich an der Generalversammlung begrüßen zu dürfen.

Adrian Barbüda, Verwaltungsratspräsident

Claudio Duschletta, Direktor



Quint da gestiun

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2023 in CHF	Rechnung 2022 in CHF	%
Handelsertrag	162'466.53	135'572.23	20
Dienstleistungsertrag	4'086'094.81	3'253'097.12	26
Übriger Ertrag	58'685.93	116'975.11	-50
Ertragsminderungen	66'906.76	52'555.02	27
Betriebsertrag	4'240'340.51	3'453'089.44	23
Material- und Handelswarenaufwand	285'588.36	256'508.79	11
Direkter Energieaufwand	661'780.30	563'599.20	17
Bruttoergebnis I + II	3'292'971.85	2'632'981.45	25
Personalaufwand Dienstleistungen	1'895'326.80	1'832'746.60	3
Sozialversicherungsaufwand	296'650.75	287'574.80	3
Übriger Personalaufwand	38'526.10	21'249.50	81
Bruttoergebnis III	1'062'468.20	491'410.55	>100
Raumaufwand	395'880.20	272'012.55	45
Unterhalt / Reparaturen / Ersatz	148'561.60	639'857.80	-77
Fahrzeugaufwand	1'188.05	7'332.35	-84
Sachversicherungen / Abgaben / Gebühren	41'630.20	52'990.75	-21
Energie- und Entsorgungsaufwand	17'705.70	21'361.25	-17
Verwaltungsaufwand	78'495.94	83'134.20	-6
Informatikaufwand	109'164.80	89'308.60	22
Werbeaufwand	220'962.65	195'074.25	13
Übriger Betriebsaufwand	714'616.60	725'890.20	-2
Betriebsergebnis I	-665'737.54	-1'595'551.40	-58
Abschreibungen	1'688'833.97	5'926'270.00	-72
Betriebsergebnis II	-2'354'571.51	-7'521'821.40	-69
Finanzerfolg	86'456.07	108'224.13	-20
Betriebsergebnis III	-2'441'027.58	-7'630'045.53	-68
Erfolg betriebliche Liegenschaft	310'326.52	280'637.05	11
Betriebsergebnis IV	-2'130'701.06	-7'349'408.48	-71
Ausserordentlicher Erfolg	129'554.90	4'861'000.00	-97
Ausserordentlicher Erfolg	129'554.90	4'861'000.00	-97
Leistungsbeitrag Gemeinde	2'105'000.00	2'551'956.78	-17
Beitrag Kanton GR (Härtefallmassnahmen)	0.00	69'578.00	-100
Erfolg betriebsfremde Unternehmensteile	2'105'000.00	2'621'534.78	-20
Direkte Steuern	103'853.84	133'126.30	-22
Unternehmenserfolg	0.00	0.00	

Bilantsch

Bilanz

	31.12.2023 in CHF	31.12.2022 in CHF
Aktiven		
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel und Wertschriften	137'730.05	879'104.95
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	454'208.75	553'636.32
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Nahestehende	36'934.70	34'183.25
Andere kurzfristige Forderungen	-1'818.10	211.00
Vorräte und angefangene Arbeiten	68'503.75	143'156.40
Aktive Rechnungsabgrenzung	3'714.48	31'759.81
Total Umlaufvermögen	699'273.63	1'642'051.73
Anlagevermögen		
Finanzanlagen	1.00	1.00
Mobile Sachanlagen	6.00	68'733.10
Immobilien Sachanlagen	13'810'486.48	15'430'593.35
Total Anlagevermögen	13'810'493.48	15'499'327.45
Total Aktiven	14'509'767.11	17'141'379.18
Passiven		
Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	406'672.15	398'998.45
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Nahestehende	80'048.30	88'772.95
Durchgangskosten	7'241.50	5'719.00
Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	1'329'742.95	3'279'216.80
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	48'931.23	37'789.17
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Nahestehende	0.00	-34'956.78
Passive Rechnungsabgrenzung	105'537.52	37'046.13
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'250'000.00	7'047'200.00
Total Fremdkapital	8'228'173.65	10'859'785.72
Eigenkapital		
Aktienkapital	7'600'000.00	7'600'000.00
Verlustvortrag	-1'318'406.54	-1'318'406.54
Erfolg	0.00	0.00
Total Eigenkapital	6'281'593.46	6'281'593.46
Total Passiven	14'509'767.11	17'141'379.18

Annex dal quint annual

Anhang zur Jahresrechnung

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 bis 962 OR) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen Forderungen werden zu Nominalwerten, abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen individuellen Einzelwertberichtigungen, ausgewiesen. Auf dem Restbestand werden pauschale Wertberichtigungen in Höhe von 5% vorgenommen.

Vorräte

Vorräte werden grundsätzlich zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet. Liegt der Nettoveräusserungswert am Bilanzstichtag unter den Anschaffungs- oder Herstellungskosten, wird dieser Wert bilanziert. Darüber hinaus wird auf Vorräten eine steuerlich zulässige Pauschalwertberichtigung vorgenommen. Die Ermittlung der Anschaffungskosten erfolgt nach der Durchschnittswertmethode.

Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich aufgelaufener Abschreibungen und abzüglich Wertberichtigungen. Die Sachanlagen werden degressiv abgeschrieben. Bei Anzeichen einer Überbewertung werden die Buchwerte überprüft und gegebenenfalls wertberichtigt. Allfällige Sofortabschreibungen im steuerlich zulässigen Rahmen werden nach Ermessen des Verwaltungsrates vorgenommen.

2. Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung	31.12.2023 in CHF	31.12.2022 in CHF
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Forderungen gegenüber Dritten	472'709	571'836
Forderungen gegenüber Beteiligten	36'935	34'183
Forderungen gegenüber Beteiligungen	-	-
Wertberichtigung	-18'500	-18'200
Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	491'143	587'820
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	406'672	398'998
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	80'048	88'773
Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligungen	-	-
Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	486'720	487'771

3. Nettoauflösung stille Reserven

Keine wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven.

4. Anzahl Mitarbeitende	31.12.2023	31.12.2022
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	27.61	28.95

5. Direkte und indirekte Beteiligungen

Keine direkte und/oder indirekte Beteiligungen vorhanden.

6. Eigene Anteile

Keine eigene Anteile vorhanden.

	31.12.2023	31.12.2022
	in CHF	in CHF
7. Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasingverpflichtungen.		
Kaufvertragsähnliche nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 12 Monaten nach Bilanzstichtag	-	-
Kaufvertragsähnliche nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von weniger als 12 Monaten nach Bilanzstichtag	-	-
8. Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	36'863	39'834
9. Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellte Sicherheiten	-	-
10. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Die Sicherstellung der festen Vorschüsse bei der Graubündner Kantonalbank erfolgt durch die Gemeinde Scuol.		
11. Eventualverbindlichkeiten		
Keine Eventualverbindlichkeiten vorhanden.		
12. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Die Bereinigung (Ausbuchung) von alten Gutscheinen mit Verfall bis 2011 hat einen ausserordentlichen Ertrag von CHF 139'530.60 (inkl.MWSt.) in der Bilanz und CHF 129'554.90 (exkl. MWSt.) in der Erfolgsrechnung ergeben.		
13. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag		
Es sind keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag bekannt, welche eine wesentliche Auswirkung auf den Abschluss haben könnten.		

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns 2022	2023	2022
	in CHF	in CHF
Zur Verfügung der Generalversammlung:		
Verlustvortrag	1'318'407	1'318'407
Jahresverlust	-	-
Bilanzverlust	1'318'407	1'318'407
Total zur Verfügung der Generalversammlung	1'318'407	1'318'407
Antrag des Verwaltungsrates:		
Bilanzverlust	1'318'407	1'318'407
./. Zuweisung an die gesetzlichen Gewinnreserven	-	-
./. Ausschüttung Dividende	-	-
Vortrag auf neue Rechnung	1'318'407	1'318'407

Rapport dal post da revisiun Bericht der Revisionsstelle



Treuhand Bezzola + Partner AG

CH-7530 Zernez | Tel. +41 81 861 30 30 | info@treuhandbezzola.ch | www.treuhandbezzola.ch

An die Generalversammlung der

Bogn Engiadina Scuol (BES) SA, Scuol

Zernez, 04. April 2024

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Bogn Engiadina Scuol (BES) SA, Scuol – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Erfolgsrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen

Verantwortlichkeiten des Verwaltungsrates für die Jahresrechnung

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten und für die internen Kontrollen, die der Verwaltungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Verwaltungsrat beabsichtigt, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

Eine Partnerfirma des
 TREUHAND CENTER CHUR

Ramun Grond
eidg. dipl. Wirtschaftsprüfer
Betriebsökonom FH

Martin Caduff
EMBA FH GR in General Management
Treuhandler mit eidg. FA

Mitglied TREUHAND | SUISSE

Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

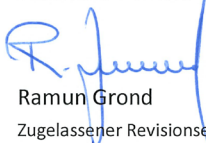
Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Verwaltungsrates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Ferner bestätigen wir, dass der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht, und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Treuhand Bezzola + Partner AG



Ramun Grond

Zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)



Martin Caduff

Revisor

Beilage

- ▶ Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)



Bogn Engiadina Scuol (BES) SA
Center da sandà Engiadina Bassa
Via dals Bogns 323
CH-7550 Scuol

Tel. +41 (0)81 861 26 00
www.bognengiadina.ch
bad@cseb.ch



 **Bogn Engiadina Scuol**